

# COMUNE DI GIAVERA DEL MONTELLO

(Provincia di Treviso)

AREA TECNICA E TECNICA MANUTENTIVA

---ooo000ooo---

ALIENAZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

## VERBALE DI GARA

**OGGETTO** : terreno edificabile a destinazione produttiva in via dell'Industria in località Cusignana, contraddistinto in due lotti distinti rispettivamente "**Lotto A**" di mq **2998** censito al catasto al foglio 16, mappale 444 di mq. 1652, mappale 440 di mq. 1225, mappale 270 di mq. 121 e "**Lotto B**" di mq. **2765**, censito al catasto al foglio 16, mappale 447 di mq. 2697, mappale 162 di mq. 68.

L' anno duemilaundici il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 13,00 nei locali dell'Ufficio tecnico di questo Comune siti in Piazza Arditì, 6, il geom. Adelino Durigan responsabile area tecnica, competente ad espletare le operazioni di cui trattasi , presiede la gara ed alla continua presenza dei componenti la Commissione:

Gobbo dott. Gilberto – Responsabile Area Finanziaria

Campagnola Sonia - impiegata amministrativa in qualità di teste con funzioni di segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette quanto segue:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 14.04.2011 è stato approvato il "piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari "ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. 25.8.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.8.2008 n. 133 ;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 2.08.2011 è stata approvata la perizia di stima e la procedura per l'alienazione dei sopradetti immobili;

con verbale in data 6.09.2011 l'asta è stata dichiarata deserta;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 6.10.2011 è stato disposto di procedere all'alienazione con il sistema della trattativa privata preceduta da gara informale , ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per le alienazioni dei beni comunali;

con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 372 del 7.10.2011 è stato approvato l'avviso pubblico e l'indizione della gara mediante trattativa privata;

il bando di gara veniva pubblicato all'albo pretorio di questo Comune dal 07.10.2011 al 14.10.2011 al n. 8362 del 7.10.2011, nel sito istituzionale del Comune dal 7.10.2011, con scadenza presentazione delle offerte entro le ore 12 del giorno 14.10.2011;

tutto ciò premesso

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- dà atto che entro il termine previsto dall'avviso di gara prot.n. 8362 del 07.10.2011 (ore 12,00 del 14.10.2011) è pervenuta all'Ufficio Protocollo una unica offerta, come appresso individuato:

1 – ditta C.T.& N. 2000 *SERVICE S.R.L.* con sede a Giavera del Montello , Via Colombero, 89

Il Presidente della gara:

- procede all'apertura del plico pervenuto regolarmente e nei termini;
- procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità della ditta concorrente alla gara.

Quindi

### DISPONE

l'apertura della busta contenente l'offerta economica con il risultato che segue:

N.D.	Ditta concorrente	Prezzo a base di gara	Prezzo offerto
		EURO	
01	C.T.& N. 2000 <i>SERVICE S.R.L.</i> <i>OFFERTA IMMOBILE FG. 16 MAPPALI 444 440 270</i> <i>COMPLESSIVI MQ. 2998 (Lotto A)</i>	230.000,00	230.500,00

L'offerta risulta valida.

Ciò premesso,

### AGGIUDICA

provvisoriamente gli immobili indicati sopra alla ditta C.T.& N. 2000 *SERVICE S.R.L.* con sede a Giavera del Montello (TV) in Via Colombero n. 89 per il prezzo offerto di Euro 230.500,00 (duecentotrentamilacinquecento/00).

### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'assegnatario a norma di legge.

La seduta si chiude alle ore 13.15

Approvato e sottoscritto.

Firme sull'originale

IL COMPONENTE

*f.to dott. Gobbo Gilberto*

IL PRESIDENTE

*f.to Durigan geom. Adelino*

IL COMPONENTE e

SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE

*f.to Campagnola Sonia*

Dispone, infine, la pubblicazione del presente verbale all'Albo pretorio comunale e sul sito web del Comune.

Il Responsabile del Procedimento

f.to Geom. Adelino Durigan