



COPIA

Deliberazione N.30

in data **20-09-2016**

COMUNE
DI GIAVERA DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE AI SENSI DELL' ART. 7 DELLA L.R. N. 4 DEL 16/03/2015 "VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI" - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE.

L'anno duemilasedici, addì venti del mese di settembre, alle ore 20:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

| | |
|----------------------------|----------|
| CAVALLIN Maurizio | PRESENTE |
| BAGGIO Guglielma | ASSENTE |
| DURANTE Matteo | PRESENTE |
| MARTINI Gianluca | PRESENTE |
| VARASCHIN Francesca | PRESENTE |
| GUERRA Celeste | PRESENTE |
| ZANATTA Jessica | PRESENTE |
| PARUZZOLO Giovanni | PRESENTE |
| BOLZAN Nicola | PRESENTE |
| GALLONETTO Massimo | PRESENTE |
| FRANCESCHINI Erika | PRESENTE |
| ZANATTA Omar | PRESENTE |
| ZANATTA Pietro | PRESENTE |

Risulta Presente l'Assessore Esterno:

CALLIMAN Michele

Partecipa all'adunanza il Sig. **GOBBO Gilberto** Vice Segretario Comunale.

Il Sig. **CAVALLIN Maurizio**, nella sua veste di **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

ZANATTA Jessica

BOLZAN Nicola

ZANATTA Omar

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nella odierna adunanza.

Presenta l'argomento l'Assessore Calliman;

Illustra l'argomento il tecnico incaricato della redazione della variante parziale di cui trattasi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Giavera del Montello è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale n° 2016 in data 10/05/1994 ed oggetto di varianti parziali;
- che il comune di Giavera del Montello ha avviato l'iter per approvazione del Piano di Assetto del Territorio e che allo stato attuale è stata conclusa la fase della concertazione, consultazione e partecipazione giusta delibera di Giunta Comunale n° 85 del 23/12/2014;

VISTO che la Regione del Veneto con legge n° 4 del 16/03/2015, ha stabilito una procedura semplificata di revisione del PRG denominata "Varianti Verdi", il cui iter prevede la pubblicazione, da parte del Comune, di un Avviso rivolto agli interessati che intendono richiedere la riclassificazione di aree edificabili di proprietà, affinché siano private della potenzialità loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/06/2016, con la quale è stata adottata la variante parziale al piano regolatore generale ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4 del 16/03/2015 "varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili";

PRESO ATTO che il deposito e la pubblicazione presso la segreteria del Comune e della Provincia si sono svolti regolarmente secondo le modalità previste dall'art. 50 della L.R. 61/85, come documentato dal certificato della Provincia di Treviso prot. 77521 del 15/09/2016 e dal certificato della Segreteria Comunale n. 516 di registro;

RILEVATO che nei termini previsti dall'art. 50 della L.R. 61/85 sono pervenute due osservazioni;

VISTI i pareri dell'Ulss n° 8 del 17/08/2016 prot. 35940 e del Genio Civile di Treviso del 11/08/2016 prot. 310171;

VISTO l'elaborato progettuale redatto dall'arch. Buono Goggi e pervenuto in data 16/09/2016 di controdeduzione alle osservazioni pervenute;

RITENUTO pertanto, in base a quanto esposto, di procedere all'approvazione della variante urbanistica in questione con le modalità della L.R. 61/1985, art. 50 comma 7°, previa controdeduzione delle due osservazioni pervenute;

VISTO l'art. 50, comma 7 e comma 8, della L.R. 61/85;

RICHIAMATI i seguenti atti normativi:

- la Legge n. 1150/1942;
- la Legge Regionale Veneto n. 61 del 27/06/1985 e s.m.i.;
- la Legge Regionale Veneto n. 11 del 23/04/2004 e s.m.i.;
- la Legge Regionale Veneto n. 4 del 16/03/2015, art.7;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio tecnico e da quello finanziario;

OSSERVAZIONE 1 viene accolta con voti favorevoli unanimi;

OSSERVAZIONE 2 viene respinta con voti favorevoli unanimi;

CON voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. di prendere atto delle osservazioni pervenute e di quanto controdedotto nelle premesse e nell'elaborato tecnico predisposto dal tecnico incaricato, relativi alla variante al P.R.G. vigente, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/06/2016;
2. di dare atto dei pareri dell'Ulss n° 8 del 17/08/2016 prot. 35940 e del Genio Civile di Treviso del 11/08/2016 prot. 310171;
3. di approvare la variante parziale al PRG ai sensi della L.R. 61/1985, art. 50 comma 7°, con le modifiche conseguenti all'approvazione dell'osservazione, composta dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione che ne costituiscono parte integrate e sostanziale:
 - elaborato A - relazione tecnico illustrativa
 - elaborato B - localizzazione
 - elaborato C - verifica catastale delle proprietà
 - elaborato D - elaborato comparativo
 - elaborato E - dichiarazione di non necessità della valutazione di incidenza
 - elaborato F - asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica
 - elaborato G - controdeduzioni alle osservazioni;
4. di trasmettere la variante unitamente alla presente deliberazione alla Provincia di Treviso e di stabilire che in base al comma 8° dell'art. 50 della L.R. 61/1985 acquisirà efficacia trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

cap. 31040 – piazza donatori del sangue, 6

c.f. / p.i. 01475140263

tel. 0422 775711 - fax 0422 775740

e-mail: info@comune.giavera.tv.it

<http://www.comune.giavera.tv.it>



comune di giavera
del montello

provincia di treviso

Città per la Pace

PARERI
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 32 DEL 15-09-2016

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL TU N. 267/2000

OGGETTO: *VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE AI SENSI DELL' ART. 7 DELLA L.R. N. 4 DEL 16/03/2015 "VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI" - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE*

Ufficio proponente: TECNICO



Parere in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

Data 16-09-2016

Il responsabile del servizio: F.to DURIGAN Adelino



Parere in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Data 16-09-2016

Il responsabile del servizio: F.to GOBBO Gilberto

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to CAVALLIN Maurizio

IL VICE SEGRETARIO
F.to GOBBO Gilberto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 – comma 3 – T.U. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del terzo comma dell'art. 134 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, il **10 OTT. 2016**

Addi **22 NOV. 2016**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI
F.to **GOBBO Gilberto**
Il Responsabile dell'Area Amm.va
Daniela Favero

Reg. Pubbl. 585

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art.124 – c. 1 – T.U. 18.8.2000 n.267)

Certifico io sottoscritto responsabile della pubblicazione che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio on-line, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, il giorno **30 SET. 2016**

Addi **30 SET. 2016**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to **GOBBO Gilberto**

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addi **22 NOV. 2016**



IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI
GOBBO Gilberto
Il Responsabile dell'Area Amm.va
Daniela Favero

[Handwritten signature]