



**COPIA**

Deliberazione N.57

in data **10-11-2015**

**COMUNE  
DI GIAVERA DEL MONTELLO**

Provincia di Treviso

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA  
"SCHIAVONESCA VECCHIA" – ADOZIONE.**

L'anno duemilaquindici, addì dieci del mese di novembre, alle ore 18:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<b>CAVALLIN Maurizio</b>	Sindaco	PRESENTE
<b>BAGGIO Guglielma</b>	Assessore	PRESENTE
<b>PARUZZOLO Giovanni</b>	Assessore	PRESENTE
<b>CALLIMAN Michele</b>	Assessore esterno	PRESENTE
<b>VARASCHIN Francesca</b>	Assessore	PRESENTE

Partecipa alla seduta il Sig. **ALVINO Giovanni** Segretario Comunale.

Il Sig. CAVALLIN Maurizio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Giavera del Montello è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2016 del 10.05.1994 e successive varianti parziali;

**VISTO** il progetto di Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", depositato agli atti del Comune il 23.10.2015, prot. 8517 così composto:

Tavola 1	Estratto mappale, estratto prg, zone significative, estratto ctr
Tavola 2	Piano quotato
Tavola 3	Planimetria generale e dimostrazione delle superfici
Tavola 4	Planimetria generale impianti tecnologici e sezione A-A
Tavola 5	Planimetria standard da cedere, planivolumetrico
Elab. 1	Relazione tecnica illustrativa
Elab. 2	Documentazione fotografica
Elab. 3	Relazione paesaggistica
Elab. 4	Computo metrico
Elab. 5	Schema di convenzione
Elab. 6	Norme tecniche di attuazione
Elab. 7	Relazione geologica
Elab. 8	Atto di proprietà

**VISTO** il parere preliminare della Commissione Urbanistica – Lavori Pubblici – Cave e Ambiente nella seduta del 20.07.2015;

**CONSIDERATO** che i pareri degli Enti verranno acquisiti in fase di osservazioni;

**ACCERTATO** che il Piano di Recupero prevede una diversa collocazione sull'ambito territoriale di intervento degli standard rispetto al sedime indicato dal PRG;

**PRESO ATTO** del rispetto degli standard di urbanizzazione primaria e secondaria prescritti secondo la normativa vigente;

**VISTA** la Legge 17.08.1942 n. 1150, la Legge 28.01.1977 n. 10;

**VISTA** la L.R. 24.04.2004 n.11 e n° 61/85;

**RITENUTO** di adottare conseguentemente il progetto di Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", costituito dalla documentazione sopra indicata con le modalità stabilite dall'art. 20 della L.R. 24.04.2004 n. 11;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'area Tecnica sulla proposta di deliberazione;

**CON** voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. di adottare l'ambito territoriale di intervento quale risulta dagli elaborati grafici sopra riportati;
2. di adottare il progetto di Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", depositato agli atti del Comune, costituito dalla documentazione indicata in premessa;
3. di dare atto che i pareri degli Enti verranno acquisiti in sede di osservazioni e prima dell'approvazione finale del Consiglio Comunale;

4. di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico, in applicazione dell'art. 20 della L.R. 23/04/2004 n. 11, di depositare, a disposizione del pubblico per dieci giorni, presso la Segreteria del Comune, il progetto di Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", sopra indicato, nonché di pubblicizzare l'avvenuto deposito mediante avviso da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune e mediante l'affissione di manifesti.

cap. 31040 - piazza donatori del sangue, 6

c.f. / p.i. 01475140263

tel. 0422 775711 - fax 0422 775740

e-mail: giavera.tv@cert.legalmail.it

http://www.comune.giavera.tv.it



comune di giavera  
del montello

provincia di treviso

Città per la Pace

**PARERI**  
**SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 58 DEL 06-11-2015**  
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL TU N. 267/2000

**OGGETTO:** *PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA "SCHIAVONESCA VECCHIA" - ADOZIONE*

Ufficio proponente: URBANISTICA



Parere in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

Data 10-11-2015

*Il responsabile del servizio: F.to DURIGAN Adelino*

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to CAVALLIN Maurizio

IL SEGRETARIO  
F.to ALVINO Giovanni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 – comma 3 – T.U. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del terzo comma dell'art. 134 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, il **27 NOV. 2015**

Addì **12 GEN. 2016**

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI  
F.to FAVERO Daniela

---

Reg. Pubbl. 669

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art.124 – c. 1 – T.U. 18.8.2000 n.267)

Certifico io sottoscritto responsabile della pubblicazione che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, il giorno **17 NOV. 2015**

Addì **17 NOV. 2015**

LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to FAVERO Daniela

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì **12 GEN. 2016**

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI  
FAVERO Daniela



*F. FAVERO*