



COMUNE
DI GIAVERA DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

COPIA

Deliberazione N.4

in data **02-02-2016**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
"SCHIAVONESCA VECCHIA" - APPROVAZIONE.**

L'anno duemilasedici, addì due del mese di febbraio, alle ore 18:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

CAVALLIN Maurizio	PRESENTE
BAGGIO Guglielma	PRESENTE
DURANTE Matteo	PRESENTE
MARTINI Gianluca	PRESENTE
VARASCHIN Francesca	PRESENTE
GUERRA Celeste	PRESENTE
ZANATTA Jessica	PRESENTE
PARUZZOLO Giovanni	PRESENTE
BOLZAN Nicola	PRESENTE
GALLONETTO Massimo	PRESENTE
GOTTARDO Fausto	PRESENTE
ZANATTA Omar	PRESENTE
ZANATTA Pietro	PRESENTE

Risulta Presente l'Assessore Esterno:
CALLIMAN Michele

Partecipa all'adunanza il Sig. **ALVINO Giovanni** Segretario Comunale.

Il Sig. **CAVALLIN Maurizio**, nella sua veste di **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

GUERRA Celeste

ZANATTA Jessica

GALLONETTO Massimo

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nella odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Giavera del Montello è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2016 del 10.05.1994 e successive varianti parziali;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 57 in data 10.11.2015 con la quale è stato adottato il progetto relativo al Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", depositato agli atti del Comune il 23.10.2015, prot. 8517 così composto:

Tavola 1	Estratto mappale, estratto prg, zone significative, estratto ctr
Tavola 2	Piano quotato
Tavola 3	Planimetria generale e dimostrazione delle superfici
Tavola 4	Planimetria generale impianti tecnologici e sezione A-A
Tavola 5	Planimetria standard da cedere, planivolumetrico
Elab. 1	Relazione tecnica illustrativa
Elab. 2	Documentazione fotografica
Elab. 3	Relazione paesaggistica
Elab. 4	Computo metrico
Elab. 5	Schema di convenzione
Elab. 6	Norme tecniche di attuazione
Elab. 7	Relazione geologica
Elab. 8	Atto di proprietà

VISTA la discussione preliminare della Commissione Urbanistica – Lavori Pubblici – Cave e Ambiente nella seduta del 20.07.2015;

PRESO ATTO che il deposito e la pubblicazione presso la Segreteria del Comune si sono svolti regolarmente secondo le modalità previste dall'art. 20 della L.R. n°11/2004 e che non sono pervenute osservazioni;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 18.11.2015;

VISTA la discussione in sede di Commissione Urbanistica – Lavori Pubblici – Cave e Ambiente nella seduta del 12.01.2016;

VISTO il parere favorevole del Consorzio di Bonifica Piave in data 12.01.2016, prot. 387;

VISTO il parere favorevole dell'Ulss n° 8 in data 15.01.2016, prot. 1594;

VISTO l'art. 20 della L.R. 23.04.2004 n. 11;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

PRESO ATTO degli interventi dei consiglieri:

- Zanatta Pietro, pur dichiarando che è stata raggiunta una buona soluzione progettuale, fa presente che questa non era quella prevista dal piano precedente, in particolare per la zona a parcheggio, essendosi ridotti gli standard;
- Ass. Calliman, fa presente che la riduzione dei parcheggi è conseguente alla nuova destinazione dell'area, da zona mista a zona solo residenziale, con riduzione quindi degli standard. Fa presente che l'area ceduta al Comune sarà quindi assegnata agli alpini, come da precedenti accordi;

- Gottardo Fausto, si dichiara favorevole perché si tratta di portare a compimento l'iniziativa già avviata dalla precedente amministrazione

CON voti favorevoli n. 12 e contrari n. 1 (Zanatta Pietro), espressi in forma palese dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di dare atto del parere favorevole del Consorzio di Bonifica Piave in data 12.01.2016, prot. 387;
2. di dare atto del parere favorevole del dell'Ulss n° 8 in data 15.01.2016, prot. 1594;
3. di approvare l'ambito di intervento ed il progetto del Piano di Recupero di iniziativa privata "Schiavonesca Vecchia", come adottati dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 57 in data 10.11.2015 e costituito dagli elaborati indicati in premessa;
4. di dare atto che il Piano in oggetto entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune;
5. di delegare il Responsabile del Settore Tecnico di tutti gli atti conseguenti.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to CAVALLIN Maurizio

IL SEGRETARIO
F.to ALVINO Giovanni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 – comma 3 – T.U. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del terzo comma dell'art. 134 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, il 20 FEB. 2016

Addi 25 FEB. 2016

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI

F.to FAVERO Daniela

dr. Gilberto Gallo

Reg. Pubbl. 74

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124 – c. 1 – T.U. 18.8.2000 n.267)

Certifico io sottoscritto responsabile della pubblicazione che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio on-line, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, il giorno 10 FEB. 2016

Addi 10 FEB. 2016

LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to FAVERO Daniela

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addi 25 FEB. 2016

X LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM.VI

FAVERO Daniela

dr. Gilberto Gallo

