

COMUNE DI GIAVERA DEL MONTELLO

(Provincia di Treviso)

AREA TECNICA E TECNICA MANUTENTIVA

---ooo000ooo---

BANDO DI GARA MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE INSERITI NEL COMPENDIO DA FEDERALISMO DEMANIALE "GIAVARETTA GIAVARETTA" – LOTTI n° 1 e 9

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Bando di gara mediante trattativa privata per l'alienazione di terreni di proprietà comunale inseriti nel compendio da federalismo demaniale "Giavaretta Giavaretta" – Lotti n° 1 e 9.

L'anno duemilasedici il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 10:00, nei locali della Sala Giunta di questo Comune sito in Piazza Donatori del Sangue, 6, il Sig. Adelino Durigan Responsabile del Servizio Tecnico, competente ad espletare le operazioni di cui trattasi, presiede la gara ed alla continua presenza dei componenti la Commissione:

Membro: Responsabile del Settore Finanziario – Sig. Gilberto Gobbo

Membro: Responsabile Area Amministrativa – Sig.ra Daniela Favero

Segretario: Istruttore del Servizio Tecnico - Sig. Roberto Michielin

dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette quanto segue:

- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 434 del 05.12.2016 è stato approvato il bando di Gara e l'indizione della gara mediante trattativa privata;
- il bando di gara veniva pubblicato all'albo pretorio di questo Comune e nel sito internet istituzionale del Comune dal 09.12.2016 al 21.12.2016, con scadenza presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno 21.12.2016;

assistono alla gara numero 4 persone:

tutto ciò premesso

IL PRESIDENTE

- dà atto che entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune quattro offerte elencandole, come sotto descritte:

Protocollo	Data arrivo e protocollo	Offerta presentata da:	Lotto
10205	14/12/2016	Santer Veronika	9
10326	19/12/2016	Gigo Davide	9
10405	21/12/2016	Azienda Agricola Ettore Sordi	1
10406	21/12/2016	Tentonello Elena	9

Il Presidente della gara:

- da atto che per i Lotti n° 1 e n° 9 sono pervenute rispettivamente una e tre offerte;
- da atto che esternamente le buste pervenute sono sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e conformi a quanto richiesto dal Bando ed invita i presenti a controllare le buste;
- procede, in ordine dal Lotto minore al maggiore, all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;

- =o0o=

LOTTO 1

- procede all'apertura della busta "A", posta all'interno della busta pervenuta al protocollo, contenente la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità alla gara;
- la busta "A" esaminata, è correttamente sigillata e contiene la documentazione amministrativa richiesta nel Bando;
- Accertata la correttezza della documentazione tecnica, l'offerta è ammessa alla fase successiva di gara

Quindi

DISPONE

l'apertura della busta "B", contenente l'offerta economica con il risultato che segue:

Lotto	Ditta concorrente	Prezzo a base di gara (euro)	Prezzo offerto (euro)
1	Azienda Agricola Ettore Sordi (legale rappresentante Sig. Ettore Sordi)	97.000,00	176.777,10

L'offerta risulta valida.

Ciò premesso,

AGGIUDICA

provvisoriamente il **Lotto 1** alla ditta **Azienda Agricola Ettore Sordi** con sede a Giavera del Montello (TV) in Via Antonio Canova n. 117, per il prezzo offerto di Euro **176.777,10** (centosettantaseimilasettecentosettantasette/10).

=o0o=

LOTTO 9

- procede all'apertura delle singole buste "A", poste all'interno delle buste pervenute al protocollo, contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità alla gara;
- le tre buste "A" esaminate, sono correttamente sigillate e contengono la documentazione amministrativa richiesta nel Bando;
- Accertata la correttezza della documentazione tecnica, le tre offerte sono ammesse alla fase successiva di gara

Quindi

DISPONE

l'apertura della busta "B", contenente l'offerta economica con il risultato che segue:

Lotto	Ditta concorrente	Prezzo a base di gara (euro)	Prezzo offerto (euro)
9	Santer Veronika	23.000,00	23.000,00
9	Gigo Davide	23.000,00	23.000,00
9	Tentonello Elena	23.000,00	23.600,00

Le offerte risultano valide.

Ciò premesso,

AGGIUDICA

provvisoriamente il **Lotto 9** alla ditta **Tentonello Elena**, residente a Giavera del Montello (TV) in Via Antonio Canova n. 104, per il prezzo offerto di Euro **23.600,00** (ventitremilaseicento/00).

=o0o=

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara per l'aggiudicazione definitiva, previa verifica dei diritti di prelazione dei terreni confinanti e dell'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sugli aggiudicatari a norma di legge.

La seduta si chiude alle ore 10.15

Approvato e sottoscritto.

Firme sull'originale

Presidente: F.to Sig. Adelino Durigan,

Membro: F.to Sig. Gilberto Gobbo

Membro: F.to Sig.ra Daniela Favero

Segretario: F.to Sig. Roberto Michielin

Dispone, infine, la pubblicazione del presente verbale all'Albo pretorio comunale e sul sito web del Comune.

Il Presidente
F.to Geom. Adelino Durigan